

Projekt

z dnia 24 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GOCZAŁKOWICE-ZDRÓJ**

z dnia 2024 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości położonej w rejonie ul. Parkowej
w Goczałkowicach-Zdroju**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145), **Rada Gminy Goczałkowice-Zdrój uchwala:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości, położonej w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Parkowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2800/36 o pow. 0,0707 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KA1P/00013005/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie, stanowiącej własność Gminy Goczałkowice-Zdrój.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Goczałkowice-Zdrój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Działka nr **2800/36** o powierzchni **0,0707 ha** położona jest w Goczałkowich-Zdroju w rejonie ul. Parkowej. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr **KA1P/00013005/6**.

Przedmiotowa nieruchomość porośnięta jest zielenią niską i wysoką; przez ww. działkę na długości około 20 m przebiega kanalizacja sanitarna o średnicy 200 mm.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów południowych gminy Goczałkowice-Zdrój zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Goczałkowicach-Zdroju Nr XLVI/303/2022 z dnia 29.11.2022 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2022 r. poz. 8640 nieruchomość ta jest przeznaczona pod **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami** (symbol planu 2MNuA).